



**HOUSE
DEMOCRATS**

¡CONOZCA SUS DERECHOS!

Si tiene problemas pagando el alquiler y lo siguiente aplica a su situación...

- Has hecho **todo lo posible por obtener toda la asistencia gubernamental disponible para alquiler o vivienda**
- Cumples con el **requisitos de ingresos**:
 - Espera ganar **menos de \$99,000 en forma individual (o menos de \$198,000 por hogar) durante 2020**
 - **No** estuvo obligado a declarar impuestos en 2019, **0**
 - Recibió un cheque de **estimulo directo** de \$1,200 este año.
- **No puede pagar el alquiler completo** debido a una pérdida sustancial de ingresos, pérdida de empleo o horas de trabajo, o tiene gastos médicos extraordinarios de su bolsillo
- Todavía está haciendo **pagos parciales de alquiler** a lo mejor que pueden y lo más cerca de completo a los pagos de la vivienda **y**
- Si es desalojado, probablemente **se quedará sin hogar o tendrán que mudarse a un refugio o con familiares**

¡CALIFICA PARA PROTECCIÓN CONTRA EL DESALOJO!

Una orden gubernamental reciente prohíbe a los propietarios desalojar a los inquilinos que atraviesan dificultad económicas. Para recibir protección contra el desalojo:

- Simplemente **imprima** y **complete** esta declaración (**Ingles** and **Español**). **Cada adulto** en el hogar **debe** completar una declaración.
- **Devuelva** la declaración completa a su arrendador antes del 31 de diciembre de 2020. **Confirme y documente** el recibo de su declaración.

• Si cree que su arrendador está violando esta orden o si tiene preguntas adicionales, comuníquese con un consejero de vivienda aprobado por HUD o con su oficina local de Asistencia Legal.

Tome en cuenta lo siguiente: Durante el pedido, **continuará debiendo cualquier alquiler impago, incluido cualquier alquiler atrasado que se haya acumulado, y es posible que deba pagar todos los montos adeudados inmediatamente y una suma una vez que la orden expire el 1 de enero de 2021. **Es posible que su arrendador le cobre tarifas, multas e intereses** por no pagar el alquiler. La presentación de la declaración anterior no otorga a los inquilinos un alivio del alquiler o una exención de las restricciones estatales y locales pertinentes. Mentir en su declaración puede resultar en sanciones penales, incluso multas o encarcelamiento. **Visite el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE.UU. Para obtener información específica sobre los derechos de los inquilinos en el lugar donde vive.***